

LA RE SUBVENCIÓN

RESOLVEMOS
958 22 72 84
resubvencion.com

PREE 5000: Desde el 26 de enero de 2022 hasta 31 diciembre 2023

Dirigido a los municipios considerados de **reto demográfico**, que son aquellos de **hasta 5.000 habitantes** y los municipios calificados como **no urbanos de hasta 20.000 habitantes** en los que **todas sus entidades singulares** de población sean de hasta 5.000 habitantes.

<https://www.agenciaandaluzadelaenergia.es/es/ayudas-la-financiacion/programa-pree-5000>

https://www.idae.es/sites/default/files/documentos/ayudas_y_financiacion/webListadoInformativo-MUNICIPIOS_RET0_DEMOGRAFICO.xlsx

► ¿A quién va dirigido?

Las **personas físicas o jurídicas** que sean **propietarias de edificios existentes destinados a cualquier uso**, **Comunidades de propietarios**, **Empresas explotadoras**, **arrendatarias o concesionarias** de edificios, **Empresas de servicios energéticos**, **Entidades locales**, **Comunidades de energías renovables** y las comunidades ciudadanas de energía, entre otros.

► Actuaciones subvencionables:

1. Mejora de la envolvente térmica.

2. Mejora de la eficiencia energética de las instalaciones térmicas.

2.1. Sustitución energía convencional por energía **solar térmica**.

2.2. Sustitución de energía convencional por **energía geotérmica**.

2.3. Sustitución de energía convencional por **biomasa** en las instalaciones térmicas.

2.4. Mejora de la eficiencia energética de los subsistemas de generación no incluidos, como la **bomba de calor**.

2.5. Mejora de la eficiencia energética de **subsistemas de distribución, regulación, control y emisión de las instalaciones térmicas**.

3. Mejora de las instalaciones de iluminación. (Edificios con uso distinto al uso residencial)

No son actuaciones subvencionables las realizadas en edificios de **nueva construcción**, las que supongan una **ampliación** que incremente superficie o volumen construido, las que conlleven un **cambio de uso** del edificio. **No es subvencionable** la instalación **fotovoltaica**.

► Requisitos: ¿Qué tengo que cumplir?

1. **Los edificios** deben estar construidos **antes de 2007** debidamente justificado.

2. Se debe **ahorrar un 30% de energía primaria no renovable** para todo tipo de edificios, justificado mediante comparación de parámetros energéticos del certificado energético de estado previo y certificado energético de estado reformado.

3. **Y mejorar la calificación energética total del edificio en, al menos, una letra**, medida en la escala de emisiones de dióxido de carbono (Kg CO2/m2 año), con respecto a la calificación energética inicial del edificio, justificado mediante comparación de parámetros energéticos del certificado energético de estado previo y certificado energético de estado reformado.

4. **Cumplir con las exigencias DNSH** (Do Not Significant Harm)

LA RE SUBVENCIÓN

RESOLVEMOS
958 22 72 84
resubvencion.com

► **Cuantías Actuación: ¿A qué cuantías se opta?**

La cuantía de la ayuda será la suma de la Ayuda Base y de la **Ayuda Adicional**.

Ayuda Base: será diferente si las actuaciones se realizan:

A. (hasta 50%) Actuaciones en **edificios completos** (unifamiliar a plurifamiliar)

B. (hasta 40%) Intervenciones **sobre una o varias viviendas** o locales del mismo edificio

Ayuda Adicional: se graduará en función de los criterios:

- **Social** (hasta un 15%)
- **Eficiencia energética** (hasta un 15%)
- **Actuación integrada** (hasta un 25%), que consiste en:
 - ◆ Combinación de dos tipologías de actuación (T1, T2 o T3)
 - ◆ Una de ellas debe ser necesariamente T1: Mejora de la Envolvente Térmica.

La modalidad de ayuda reviste la forma de **subvención a fondo perdido**.

► **Compatibilidad**

Serán compatibles con **cualquier otra ayuda de otros programas o instrumentos** de cualesquiera administraciones públicas u organismos o entes públicos, nacionales o internacionales, particularmente de la Unión Europea, **en tanto que dicha ayuda no cubra los mismos costes** y que, de forma acumulada, no se superen los límites establecidos por el Reglamento (UE), para aquellos destinatarios finales que sean empresas o realicen alguna actividad económica, por la que ofrezcan bienes y/o servicios en el mercado.

► **Concesión**

Las actuaciones objeto de ayuda serán seleccionadas **por riguroso orden de presentación de las solicitudes hasta el agotamiento de los fondos previstos**.